



ANDERS FINANCIEREN
ZINVOL BELEGGEN

Algemene Voorwaarden

Juli 2022



Anders Financien

Kastanjelaan 400

5616LZ Eindhoven



+31(0)85 130 22 18



info@andersfinancien.nl



www.andersfinancien.nl

1. Definities

Account:	het door de Gebruiker op de Website middels registratie aangemaakt profiel welke toegang geeft tot (de besloten delen van) het Platform;
AFM:	de Autoriteit Financiële Markten;
Algemene Voorwaarden:	deze algemene voorwaarden;
AndersFinancierien:	een handelsnaam van SmartFunding B.V., een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te Eindhoven, kantoorhoudende aan Kastanjelaan 400, (5616LZ) Eindhoven en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 66095255;
Deelnemer:	een Gebruiker die op basis van het Informatiememorandum interesse heeft in het kopen van Obligaties van de Uitgevende Instelling via het Platform;
Gebruiksrecht:	het recht zoals omschreven in Artikel 5.1 respectievelijk Artikel 5.2;
Informatiememorandum:	het door de Uitgevende Instelling opgestelde document waarin onder andere de onderneming van de Uitgevende Instelling, de credittoets die uitgevoerd is op de Uitgevende Instelling, de financieringsbehoefte, de looptijd van de investeringscampagne, de terugverdiensijd, het in het vooruitzicht gestelde rendement, de risico's verbonden aan de Investering en de Obligatievoorwaarden zijn beschreven;



Inschrijfformulier:	Het online inschrijfformulier dat door de investeerder wordt ingevuld, en op basis waarvan de investeerder zich inschrijft en verbindt tot de koop van de Obligaties onder de voorwaarden zoals omschreven bij het inschrijfformulier;
Investering:	de investering, in de vorm van vreemd vermogen, die de Uitgevende Instelling van de Deelnemer wenst aan te trekken middels de uitgifte van Obligaties;
Obligaties:	de door de Uitgevende Instelling aan de Deelnemer uit te geven obligaties onder de voorwaarden vastgelegd in het online Inschrijfformulier, de Obligatievoorwaarden, de Trustakte en de Algemene Voorwaarden;
Obligatievoorwaarden:	de voorwaarden die van toepassing zijn op de Obligaties en welke zullen gelden tussen de Uitgevende Instelling en de Deelnemer;
Platform:	het door AndersFinancierien geëxploiteerde online crowdfunding platform dat bestaat uit besloten en open delen, waar Gebruikers kennis kunnen nemen van ieders interesse en intenties en de Deelnemer zich kan inschrijven op de uitgifte van Obligaties door de Uitgevende Instelling;
Stichting Obligatiehouders:	De stichting die benoemd is tot stichting obligatiehouders in het informatiememorandum;
Trustakte:	De overeenkomst tussen de Uitgevende Instelling en de Stichting Obligatiehouders



Uitgevende Instelling:	een Nederlandse organisatie met een maatschappelijke doelstelling die haar statutaire zetel en onderneming in Nederland heeft en via het Platform een financiering wenst aan te trekken;
Website:	de website van AndersFinancierien, www.andersfinancierien.nl en www.andersfinancierien.com ; en www.andersfinancierienadministratie.nl
Wft:	de Wet op het financieel toezicht.

2. Toepasselijkheid

- 2.1. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing tussen AndersFinancierien en iedere Gebruiker.

3. Algemeen

- 3.1. AndersFinancierien heeft als doel het beschikbaar stellen van het Platform aan Gebruikers zodat de Uitgevende Instelling daarop een Informatiememorandum kan plaatsen en de Deelnemer deze kan bekijken en desgewenst vervolgens een Investering kan verstrekken aan de Uitgevende Instelling waarna de Stichting Obligatiehoudersde registratie en beheer van het register op zich kan nemen.
- 3.2. Iedere Uitgevende Instelling, zal alvorens zij op het Platform een Informatiememorandum mag publiceren, met AndersFinancierien een gebruiksovereenkomst aangaan waarin, in aanvulling op het bepaalde in deze Algemene Voorwaarden, de voorwaarden voor het gebruik van het Platform, voor de Investering en de Obligatievoorwaarden zijn omschreven.
- 3.3. Om een Investering te kunnen doen via het Platform zal iedere Deelnemer een online Inschrijfformulier invullen en akkoord gaan met de voorwaarden en condities zoals omschreven in het inschrijfformulier waaronder de van toepassing zijnde Obligatievoorwaarden en Trustaktie

4. Regelgeving en Risico's

- 4.1. AndersFinancierien is een beleggingsonderneming in de zin van de Wft, heeft hiervoor een vergunning van de AFM ontvangen als bedoeld in artikel 2:96 Wft en staat hiermee onder toezicht van de AFM.



Anders Financierien

Kastanjelaan 400

5616LZ Eindhoven



+31 (0)85 130 22 28



info@andersfinancierien.nl



www.andersfinancierien.nl



- 4.2. Door het beschikbaar stellen van het Platform aan de Deelnemer, de Uitgevende Instelling treedt AndersFinancierien op als tussenpersoon.
- 4.3. Iedere gebruiker erkent dat de Uitgevende Instelling alleen en zelfstandig, met uitsluiting van AndersFinancierien, verantwoordelijk en aansprakelijk is voor de inhoud en de vorm van het informatiememorandum alsmede voor de verplichtingen die daaruit voortvloeien, daaronder begrepen de verplichtingen uit hoofde van het online inschrijfformulier. De Deelnemer kan tegenover AndersFinancierien geen rechten ontlenen aan het feit dat een uitgevende instelling op het platform een Informatiememorandum heeft gepubliceerd.
- 4.4. De Deelnemer erkent dat een investering risico's met zich meebrengt en erkent dat AndersFinancierien geen beleggingsadvies of investeringsadvies aan de Deelnemer verstrekt. Het op het platform gepubliceerde informatiememorandum is geen (beleggings)aanbeveling van AndersFinancierien om een investering te doen.
- 4.5. De Deelnemer erkent dat de aanbieding van de obligaties door de uitgevende instelling is vrijgesteld van de prospectusplicht zoals bedoeld in hoofdstuk 5.1 van de WFT en dat het informatiememorandum niet is goedgekeurd door de AFM en geen prospectus is in de zin van hoofdstuk 5.1 van de WFT.
- 4.6. De Deelnemer is zelf volledig verantwoordelijk voor het beoordelen van de investering en de daarop te baseren investeringsbeslissing, al dan niet met behulp van een eigen adviseur. De beslissing van de Deelnemer tot het doen van een investering komt volledig voor rekening en risico van de Deelnemer.

5. Gebruiksrecht van het Platform

- 5.1. De Deelnemer is gerechtigd, na registratie op het Platform, kennisneming van de beleggingsrisico's en acceptatie van de Algemene Voorwaarden, toegang te verkrijgen tot het Platform teneinde het Informatiememorandum van een Uitgevende Instelling en de aanvullende informatie in te zien en zich in te schrijven op de uitgifte van Obligaties door een Uitgevende Instelling.
- 5.2. De Uitgevende Instelling is gerechtigd, na acceptatie van de offerte van AndersFinancierien, acceptatie van de Algemene Voorwaarden, het aangaan van een gebruiksovereenkomst met AndersFinancierien, en de ontvangst door AndersFinancierien van de entreefee zoals afgesproken in de offerte, toegang te verkrijgen tot het Platform, teneinde een investeringscampagne voor te bereiden en uit te rollen door middel van het openbaar maken van een Informatiememorandum en aanvullende informatie.
- 5.3. De Stichting Obligatiehouders is gerechtigd, na ondertekening van de Trustakte waarmee volmacht wordt gegeven namens de Uitgevende Instelling, toegang te verkrijgen tot het Platform teneinde de Obligaties te kunnen registreren en het obligatieregister namens de Uitgevende Instelling te kunnen beheren.



Anders Financierien

Kastanjelaan 400

5616LZ Eindhoven



+31 (0)85 130 22 28



info@andersfinancierien.nl



www.andersfinancierien.nl



ANDERS FINANCIERIEN
ZINVOL BELEGGEN

- 5.4. AndersFinancierien is te allen tijde gerechtigd bepaalde functionaliteiten en inhoud van het Platform te wijzigen of te verwijderen zonder daarover voorafgaande mededeling te doen.
- 5.5. AndersFinancierien is te allen tijde gerechtigd aanvullende eisen te stellen aan het Gebruiksrecht van de Gebruiker.
- 5.6. Het is de Gebruiker niet toegestaan om het Gebruiksrecht over te dragen aan een derde of op welke wijze dan ook beschikbaar te maken voor een derde.

6. Account

- 6.1. De Deelnemer dient een Account aan te maken door registratie op de Website en acceptatie van de Algemene Voorwaarden alvorens zij van het Gebruiksrecht gebruik kan maken.
- 6.2. De Gebruiker garandeert en staat er voor in dat alle informatie die hij verstrekt bij het aanmaken van het Account juist en volledig is.
- 6.3. Het Account is persoonlijk en uitsluitend bedoeld voor gebruik door de Gebruiker. De Gebruiker is verantwoordelijk voor het geheimhouden van zijn inloggegevens en voor alle activiteiten die worden verricht via zijn Account. De Gebruiker begrijpt en aanvaardt dat het invoeren van het wachtwoord en overige benodigde accountgegevens gelijk staat aan het plaatsen van een elektronische handtekening en dat berichten die worden verstuurd vanaf zijn account worden geacht te zijn ondertekend door de Gebruiker.
- 6.4. Het Account is aangemaakt voor onbepaalde tijd en eindigt door middel van een opzegging door de Gebruiker of AndersFinancierien.
- 6.5. Het Account kan uitsluitend door de Gebruiker door opzegging worden beëindigd indien deze Gebruiker op het Platform geen rechten en verplichtingen meer heeft jegens andere Gebruikers of jegens AndersFinancierien.
- 6.6. Het Account kan met onmiddellijke ingang door AndersFinancierien door opzegging worden beëindigd middels een schriftelijke mededeling aan de Gebruiker:
 - a. *indien (i) de Gebruiker in staat van faillissement wordt verklaard, (ii) aan haar, al dan niet voorlopig, surseance van betaling wordt verleend, (iii) de Gebruiker wordt ontbonden of haar activiteiten beëindigt, (iv) de wettelijke schuldsaneringsregeling van toepassing is verklaard op de Gebruiker;*
 - b. *indien de Gebruiker toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van één of meer verplichtingen ingevolge de Algemene Voorwaarden en deze tekortkoming na schriftelijke ingebrekestelling en het verstrijken van de bij die ingebrekestelling genoemde redelijke termijn niet is opgeheven;*
 - c. *in het geval van misbruik van het Account door de Gebruiker of in het geval dat AndersFinancierien goede gronden heeft om aan te nemen dat de Gebruiker zijn Account misbruikt;*



Anders Financierien

Kastanjelaan 400

5616LZ Eindhoven



+31 (0)85 130 22 28



info@andersfinancierien.nl



www.andersfinancierien.nl



- d. *indien de Gebruiker op het Platform of met betrekking tot het Platform onrechtmatig handelt of indien AndersFinancierien goede gronden heeft om aan te nemen dat de Gebruiker op het Platform of met betrekking tot het Platform onrechtmatig handelt;*
 - e. *indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat instandhouding van het Account van de Gebruiker niet langer van AndersFinancierien kan worden geveerd; of*
 - f. *in het geval van beëindiging van de activiteiten van het Platform op grond van Artikel 8.1.*
- 6.7. Beëindiging van het Account heeft tot gevolg dat de Gebruiker niet langer toegang heeft tot het niet openbare gedeelte van het Platform.
- 6.8. Beëindiging van het Account laat onverlet de verplichtingen die naar hun aard bestemd zijn om voort te duren, zoals onder meer het bepaalde met betrekking tot intellectuele eigendomsrechten, geheimhouding, toepasselijk recht en geschillenbeslechting.
- 6.9. Beëindiging van het Account op grond van dit Artikel 6 doet geen afbreuk aan de verplichtingen die de Deelnemer, de Uitgevende Instelling en AndersFinancierien mogelijk jegens elkaar hebben.
- 6.10. AndersFinancierien is wegens beëindiging van een Account nimmer tot enige schadevergoeding of betaling gehouden.

7. Verplichtingen Gebruiker

- 7.1. Iedere Gebruiker verplicht zichzelf om, alvorens gebruik te maken van het Platform, zich goed op de hoogte te stellen van deze Algemene Voorwaarden.
- 7.2. De Gebruiker erkent dat AndersFinancierien geen advies geeft over het Informatiememorandum en de Obligaties.
- 7.3. De Gebruiker is gehouden tot naleving van deze Algemene Voorwaarden en is verplicht zich te onthouden van iedere handeling die de belangen van AndersFinancierien of de Uitgevende Instelling schaden of kunnen schaden.
- 7.4. AndersFinancierien is gerechtigd om de Gebruiker geheel of gedeeltelijk de toegang tot het Platform te ontzeggen indien er naar het oordeel van AndersFinancierien sprake is van handelingen die in strijd zijn met deze Algemene Voorwaarden dan wel anderszins schadelijk zijn of kunnen zijn voor AndersFinancierien.

8. Rechten en verplichtingen AndersFinancierien

- 8.1. AndersFinancierien houdt het Platform zoveel mogelijk in stand en beschikbaar. AndersFinancierien heeft het alleenrecht om te besluiten tot het stilleggen of staken van de Website, het Platform of enig deel daarvan, om welke reden dan ook, en op elk moment en zonder voorafgaande kennisgeving of toestemming.



Anders Financierien

Kastanjelaan 400

5616LZ Eindhoven



+31 (0)85 130 22 28



info@andersfinancierien.nl



www.andersfinancierien.nl



9. Aansprakelijkheid van AndersFinancierien

- 9.1. AndersFinancierien staat niet in voor de inhoud, juistheid of volledigheid van de door de Gebruiker en de Uitgevende Instelling op het Platform gepubliceerde informatie.
- 9.2. De Gebruiker vrijwaart AndersFinancierien, onherroepelijk en onvoorwaardelijk, voor alle aanspraken, vorderingen en schade, in de zin van artikel 6:95 BW e.v., geleden of te lijden door derde(n), welke verband houden met, of het gevolg zijn van, het gebruik van het Platform dan wel een Investering en alle informatie die daarop betrekking heeft, daaronder begrepen eventuele vorderingen uit hoofde van schending van het verbod op oneerlijke of misleidende handelspraktijken of het verbod op misleidende reclame.
- 9.3. AndersFinancierien kan op geen enkele wijze aansprakelijk worden gehouden door de Gebruiker voor fouten of onvolledigheden met betrekking tot de werking van het Platform of voor het gebruik door de Gebruiker van het Platform.
- 9.4. AndersFinancierien is niet aansprakelijk voor de gevolgen van het niet beschikbaar zijn van het Platform of gebreken in de communicatie via het Platform.
- 9.5. Met inachtneming van de beperkingen voortvloeiende uit dit Artikel 9, is AndersFinancierien uitsluitend aansprakelijk jegens de Gebruiker voor vergoeding van directe schade, wegens een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van deze Algemene Voorwaarden, een onrechtmatige daad of uit andere hoofde tot een maximaal bedrag van de vergoeding die de Gebruiker heeft betaald aan AndersFinancierien. Aansprakelijkheid voor indirecte schade waaronder in ieder geval begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen, verminderde goodwill, schade door bedrijfsstagnatie, schade als gevolg van aanspraken van derden, beschadiging of verlies van data is uitgesloten.
- 9.6. De in de voorgaande leden van dit artikel genoemde beperkingen van de aansprakelijkheid van AndersFinancierien komen te vervallen indien en voor zover de schade het gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid van AndersFinancierien.
- 9.7. Voorwaarde voor het ontstaan van enig recht op schadevergoeding van de Gebruiker is steeds dat de Gebruiker de schade binnen twee maanden na ontdekking van de relevante feiten en omstandigheden die tot de schade heeft geleden schriftelijk meldt bij AndersFinancierien. Iedere vordering tot schadevergoeding tegen AndersFinancierien vervalt door het enkele verloop van zes maanden na het ontstaan van de vordering. Daarnaast bestaat in alle gevallen geen recht op schadevergoeding indien de schade:
 - a. veroorzaakt is door het niet naleven van de door of namens AndersFinancierien aan de Gebruiker verstrekte voorschriften;
 - b. bestaat uit beschadiging of verloren gaan van gegevens;
 - c. veroorzaakt is door gebrekkig functioneren van netspanning, telecommunicatie- of netwerkvoorzieningen, of



- d. anderszins veroorzaakt is door niet aan AndersFinancierien toe te rekenen oorzaken.
- 9.8. De Gebruiker en AndersFinancierien kunnen door middel van elektronische middelen met elkaar communiceren. AndersFinancierien is nimmer aansprakelijk voor schade die de Gebruiker lijdt ten gevolge van gebruik van elektronische middelen van communicatie, waaronder – maar niet beperkt tot – schade ten gevolge van niet-aflevering/niet ontvangst of vertraging bij de aflevering/ontvangst van elektronische communicatie, onderschepping of manipulatie van elektronische communicatie door derden of door programmatuur/apparatuur gebruikt voor verzending, ontvangst of verwerking van elektronische communicatie, overbrenging van virussen en niet of niet goed functioneren van het telecommunicatienetwerk of andere voor elektronische communicatie benodigde middelen. De data-uittreksels uit de computersystemen van AndersFinancierien leveren dwingend bewijs op van (de inhoud van) de door opdrachtnemer verstuurd elektronische communicatie tot het moment dat tegenbewijs is geleverd door de gebruiker.

10. Informatie en vertrouwelijkheid

- 10.1. De Gebruiker is verplicht om alle informatie omtrent de bedrijfsvoering of de organisatie van AndersFinancierien waarvan is aangegeven of redelijkerwijs moet worden aangenomen dat deze als vertrouwelijk heeft te gelden, niet ten voordele van zichzelf aan te wenden en deze niet aan een derde bekend te maken, tenzij dit noodzakelijk is voor de goede uitvoering van het Gebruiksrecht of zij daartoe gehouden is op grond van een wettelijke verplichting.

11. Intellectuele eigendomsrechten

- 11.1. AndersFinancierien is rechthebbende op het beeld- en het woordmerk van "ANDERSFINANCIEREN" dat onder meer wordt gebruikt op het Platform alsmede rechthebbende op de domeinnaam van de Website. Daarnaast is de Website en het Platform beschermd door intellectuele eigendomsrechten waaronder begrepen, maar niet beperkt tot, het auteursrecht en het databankenrecht. Het is de Gebruiker niet toegestaan een inbreuk te maken op deze rechten van AndersFinancierien of om, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van AndersFinancierien, de (inhoud van de) Website of het Platform op andere wijze geheel of gedeeltelijk op te vragen, te hergebruiken, te verveelvoudigen, openbaar te maken of anderszins te exploiteren.
- 11.2. Het aanbrenge van een hyperlink naar (enige pagina op) de Website is slechts toegestaan na schriftelijke toestemming van AndersFinancierien. AndersFinancierien zal geen toestemming verlenen voor het aanbrenge van een hyperlink indien de inhoud, uitstraling of reputatie van de gastsite zich naar het oordeel van AndersFinancierien slecht verdraagt met de naam en reputatie van AndersFinancierien, haar diensten of de inhoud van de Website.



Anders Financierien

Kastanjelaan 400

5616LZ Eindhoven



+31 (0)85 130 22 28



info@andersfinancierien.nl



www.andersfinancierien.nl



12. Algemene bepalingen

- 12.1. AndersFinancierien heeft het recht om de Algemene Voorwaarden van tijd tot tijd te wijzigen. AndersFinancierien maakt in dat geval een nieuwe versie van de Algemene Voorwaarden beschikbaar op de Website.
- 12.2. Deze Algemene Voorwaarden (versie juli 2022) zijn van toepassing op nieuwe projecten, waarvan de inschrijvingsperiode (zoals bedoeld in het informatiememorandum) start op of na 20 juli 2022. Voor eerdere projecten, vorige obligatie-uitgiftes en lopende inschrijvingsperiodes gelden de toenmalige algemene voorwaarden (versie juni 2019).
- 12.3. Indien enige bepaling van deze Algemene Voorwaarden nietig is of vernietigd wordt, zullen de overige bepalingen van de Algemene Voorwaarden onverminderd van kracht blijven.
- 12.4. AndersFinancierien is gerechtigd haar rechtsverhouding tot de Gebruiker over te dragen aan een derde in het kader van gehele of gedeeltelijke overdracht van haar bedrijfsactiviteiten aan die derde.
- 12.5. Op de rechtsverhouding van AndersFinancierien en de Gebruiker en op deze Algemene Voorwaarden is Nederlands recht van toepassing. De bevoegde rechter te Amsterdam zal exclusief bevoegd zijn kennis te nemen van geschillen in verband met deze Algemene Voorwaarden en alle overeenkomsten die hieruit voortvloeien.
- 12.6. Vragen of opmerkingen met betrekking tot deze Algemene Voorwaarden kunnen worden gestuurd naar info@andersfinancierien.nl.

laatst bijgewerkt: juli 2022



Anders Financierien

Kastanjelaan 400

5616LZ Eindhoven



+31 (0)85 130 22 28



info@andersfinancierien.nl



www.andersfinancierien.nl

